



Službene novine

GRAD KUTINE

God. XIII

Grad Kutina, 14. studenoga 2006.

Broj: 7

GRADSKO VIJEĆE

- 82. Odluka o I. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- 83. Odluka o III. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine
- 84. Odluka o I. Izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

- 85. Zaključak o usvajanju Elaborata sanacije i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta na području Grada Kutine
- 86. Zaključak o prihvaćanju Projekta za proširenu naplatu komunalne naknade

82.

Na temelju članka 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br.1/06), članka 14. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98), suglasnosti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode, klasa: 612-07/05-49/0022, urbroj: 532-08-02-02/2-06-14, od 19. listopada 2006, suglasnosti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, klasa: 612-08/06-101/1547, urbroj: 532-04-05/4-06/2, od 06. studenog 2006., mišljenja Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, klasa: 350-02/06-01/227, urbroj: 525-09-A.B.P./06-02, od 24. listopada 2006. i suglasnosti Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, klasa: 350-01/06-01/53, urbroj: 2176-04-01/04-06-4, od 6. studenog 2006. i članka 30. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/03 i 9/03) Gradsko vijeće Grada Kutine na svojoj 13. sjednici održanoj 14. studenog 2006. godine donosi

ODLUKU O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KUTINE

Članak 1.

Donose se izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kaline (Službene novine Grada Kutine broj 03/2004.)

Članak 2.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kutine sadržane su u elaboratu «Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kutine» dalje Plan, koji se sastoji od:

TEKSTUALNI DIO:

I. UVOD

II. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA

GRAFIČKOG DIJELA PPUG KUTINU

III. RAZLOZI ZA IZRADU IZMJENA I

DOPUNA TEKSTUALNOG DIJELA PPUG KUTINE (ODREDBE ZA PROVOĐENJE)

IV. PREGLED IZVRŠENIH IZMJENA I DOPUNA PPUG KUTINE - TABELARNI PRIKAZ

KARTOGRAFSKI DIO:

- List 1: izmjene na listu 1: »KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA«
- List 2: izmjene na listu 2a: »INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - PROMET CESTOVNI I ŽELJEZNIČKI«
- List 3: izmjene na listu 2c: »INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - ENERGETSKI SUSTAV - ELEKTROENERGETIKA«
- List 4: izmjene na listu 2c: »INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - ENERGETSKI SUSTAV - NAFTA I PLIN«
- List 5: izmjene na listu 2d: »INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV- KORIŠTENJE VODA«
- List 6: izmjene na listu 2d: »INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - VODNOGOSPODARSKI SUSTAV- OBRANA OD POPLAVA«
- List 7: izmjene na listu 3b: »UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - KULTURNA DOBRA«
- List 8: izmjene na listu 3c: »UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - OGRANIČENJA I POSEBNE MJERE«
- List 9: izmjene na listu 3c: »UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PREGLED PLANOVA NIŽEG REDA«
- List 10: izmjene na listu 4: »GRAĐEVNA PODRUČJA NASELJA I PODRUČJA POSEBNIH UVJETA ZA KORIŠTENJE«

Elaborat je izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04). Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) i Pravil-

nikom o sadržaju, mjerilima kartografskim prikazima, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98).

Članak 3.

U Odredbama za provođenje izvornog Plana mijenja se članak 4. tako da se u stavku 2. iza riječi »vodoprivrede« dodaju riječi », i površine za male proizvodne građevine, ako su sukladne svojom namjenom stambenom ambijentu u kojem se planiraju«

Članak 4.

U Odredbama za provođenje izvornog Plana mijenja se članak 45. tako da se dodaju stavci (2), (3), (4) i (5), ispušteni tiskarskom greškom koji glase:

Ad. a) pomoćne građevine u domaćinstvu

(2) **Pomoćne građevine u domaćinstvu su:** garaže za automobile, poljodjelske i slične strojeve (visina ovisi o stroju), drvarnice, nadstrešnice, ljetne kuhinje, ostave sitnog alata, kotlovnice, pušnice i slične građevine koje služe za potrebe domaćinstava. Mogu se graditi počevši od građevne linije osnovne građevine prema dubini građevne čestice, ali ne na manjoj udaljenosti od 5,0 m od regulacijske linije. Samo se garaža može graditi od građevne linije do regulacijske linije. U slučajevima gradnje na međi, zid na susjedovoj međi mora biti vatrotoporan. Krovna voda mora se slijevati na vlastitu građevnu česticu. Materijalima i oblikovanjem moraju biti usklađene sa stambenom zaradom uz koju se grade.

Udaljenost od susjedne međe mora biti najmanje 1,0 m.

Ad. b) gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe:

(3) **Gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez izvora onečišćenja:** staklenici, plastenici, male građevine za tih i čist rad za potrebe domaćinstva i sl.

(4) **Gospodarske građevine u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe s izvorom onečišćenja.** Mogu se graditi i gospodarske građevine u domaćinstvu s izvorom onečišćenja za vlastite potrebe: staje, svinjci, kokošinjci, pčelinjaci, kuničnjaci i sl. na način kojim one svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju čovjekova okolinu u naselju niti ugrožavaju svoje susjede.

Ad. c) gospodarske građevine za proizvodnju manjeg opsega- male poslovne građevine

(5) U sklopu građevnih područja naselja mogu se graditi građevine za proizvodnju manjeg opsega - male poslovne građevine (proizvodne, uslužne i sl.). Ove građevine mogu biti građene i na vlastitoj, zasebnoj građevnoj čestici. Potreba izrade procjene utjecaja na okoliš određuje namjene koje se ne mogu graditi u građevnim područjima naselja nego u za to planiranim građevnim područjima za gospodarsku izgradnju, nadalje količina proizvoda u naselju može biti tek 25% od najviše za koju još nije potrebno izrađivati studiju utjecaja na okoliš, u suprotnom treba se graditi u uslužnim,

trgovačkim, komunalno-servisnim zonama (K) i gospodarskim zonama (I). U građevnim područjima naselja nije moguće obavljati niti djelatnosti iz stavka 3. članka 41. ovih odredaba.

Članak 5.

U Odredbama za provođenje izvornog Plana daje se iza članka 48 članak 48a koji glasi:

(1) U sklopu građevinskih područja naselja - mješovite (pretežito stambene) namjene - mogu se graditi male proizvodne građevine - gospodarske zgrade za proizvodnju manjeg opsega preko vlastitih potreba:

a). na građevinskoj čestici osnovne obiteljske stambene zgrade - kao **mala poslovna zgrada** za tihi i čisti rad.

b). na vlastitoj građevinskoj čestiti kao osnovna građevina - **zgrada gospodarske namjene**

c). **na grupi čestita koje tvore zonu poslovne namjene «K»**

(2) Proizvodnjom manjeg opsega preko vlastitih potreba smatra se količina proizvoda koja ne prelazi 10% količine za koju je nužna izrada procjene utjecaja na okoliš. Zgrade za proizvodnju veće količine od 10% količine za koju je nužna izrada procjene utjecaja na okoliš, ne mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene.

(3) Zgrada (jedna tehnološka cjelina) iz stavka 1. ovoga članka:

a). može imati ukupno do 200 m² bruto razvijene površine

b). tlocrtna površina zgrade smije biti do 150 m²

c). udaljenost od bočnih međla mora biti najmanje 4,0 m

d). udaljenost od regulacijske linije najmanje 5,0 m

e). najveća visina do vijenca za zgrade gospodarske namjene je 6,5 m (s najvećom visinom do sljemena krova, tj. ukupnom visinom, za zgrade s kosim krovom do 7,5 m), dok za male poslovne zgrade najveća visina do vijenca iznosi 5 m

f). nagib krovne plohe do 30⁰

g). na vlastitoj čestici moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe u skladu s uvjetima ovog Plana, kao što moraju biti zadovoljeni i uvjeti odvijanja prometa dovoza i odvoza u skladu s posebnim propisima

h). do građevinske cestice smiju voziti kamioni sa opterećenjem do 5,0 tona

i). bruto izgrađenost građevinske čestice zgrade gospodarske namjene (na vlastitoj čestici) u građevinskom području naselja mješovite (pretežito stambene) namjene ravna se po vrijednostima iz Tablice 1, ali uz sva ostala ograničenja iz ovog članka; male poslovne zgrade (na čestici osnovne obiteljske stambene zgrade) dio su izgrađenosti predmetne građevinske čestice u skladu s Tablicom 1.

Članak 6.

U Odredbama za provođenje izvornog Plana brišu se dva puta štampani članci. Članak 47. i članak 48.

Članak 7.

U Odredbama za provođenje izvornog Plana mijenja se članak 100.: "MJERE ZA OČUVANJE OKOLIŠA". U članku se dodaju stavci (2) i (3) koji glase:

(2) Na području obuhvata Generalnog urbanističkog plana prirodu treba štiti očuvanjem biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitom prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.

(3) Na području Grada Kutine prirodu treba štiti sukladno odredbama:

a). Treba štiti očuvanjem biološke i krajobrazne raznolikosti, zaštitom prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte i zaštićeni minerali i fosili, te održivim korištenjem obnovljivih, a racionalnim korištenjem neobnovljivih prirodnih dobara.

b). Područje Moslavačka gora u granicama obuhvata predmetnog plana planirati kao prijedlog za zaštitu u kategoriji "regionalni park" te isti na odgovarajući način prikazati u grafičkom dijelu plana (nakon njihovog preciznog određenja), naime, granice regionalnog parka predloženog, za zaštitu nisu konačne. već će se detaljno utvrditi u postupku proglašenja regionalnog parka, odnosno aktom o zaštiti.

c). Otkriće svakog minerala i/ili fosila koji bi mogao predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost iz čl. 20. i 110. Zakona o zaštiti prirode, obvezatno prijaviti Upravi za zaštitu prirode ovog Ministarstva u roku 8 dana.

d). Prirodne vrijednosti evidentirane, odnosno predložene za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode štite se odredbama za provođenje ovog Plana (sukladno točki 8.1.1. Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije) do provedbe valorizacije navedenog područja od strane Državnog zavoda za zaštitu prirode (da li navedeno područje ima/nema svojstva zaštićenog područja), odnosno do donošenja akta o preventivnoj zaštiti ili proglašenju zaštite.

e). Nositelji izrade svih propisanih planova u granicama obuhvata PPUG (DPU, UPU, PUP, PPPPO) moraju u postupku izrade navedenih planova ishoditi uvjete i mjere zaštite prirode ovog Ministarstva (nadležnog ministarstva) te ako isti obuhvaćaju zaštićena područja i prethodnu suglasnost u postupku donošenja navedenih planova, temeljem Zakona o zaštiti prirode.

f). Za svaku promjenu plana propisati obvezu prethodne izrade ciljane stručne podloge zaštite prirode.

g). Na području dijela Parka prirode Lonjsko polje i dijela predloženog regionalnog parka Moslavačka gora, a koji su u granicama obuhvata PPUG Kutine, organizacija prostora, način korištenja, uređenja i zaštite prostora utvrdit će se Prostornim planom područja posebnih obilježja (PPPPO) za svako od područja.

h). U zaštićenim područjima ili područjima pod preventivnom zaštitom za sve zahvate za koje ne treba lokacijska ili građevna dozvola potrebno je ishoditi dopuštenje nadležnog tijela državne uprave za zaštitu prirode sukladno čl. 127. Zakona o zaštiti prirode, a za korištenje prirodnih dobara za koje se koncesija izdaje prema posebnom propisu treba ishoditi suglasnost ministarstva nadležnog za zaštitu prirode (Ministarstvo kulture).

i). Po proglašenju zaštićenog regionalnog parka Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području županije mora za to zaštićeno područje donijeti pravilnik o unutarnjem redu i plan upravljanja.

j). Programe gospodarenja šumama, vodama i mineralnim sirovinama potrebno je uskladiti s uvjetima i mjerama zaštite prirode (čl. 122., 123. Zakona o zaštiti prirode)

k). Do donošenja PPPPO za regionalni park Moslavačka gora u predmetni plan moguće je uplanirati eksploatacijsko polje tehničko-građevnog kamena Mikleuška (Mikleuška I i Mikleuška II) i to oblikom i površinom sukladno zahvatu za koji je proveden postupak procjene utjecaja na okoliš i donijeto rješenje o prihvatljivosti zahvata za okoliš, klasa: UPI 351-02/99-06/0020, ur. br.: 542-07-KB-99-010, od 21. rujna 1999., uz sljedeće:

* Očuvati vodotok Kamenjača u prirodnom stanju, odnosno poduzeti sve potrebne mjere u svrhu njegove revitalizacije, jer je vodotok, prirodna vrijednost i ekološki značajno područje prema Zakonu o zaštiti prirode.

* Na dijelu županijske ceste koja prolazi eksploatacijskim poljem Mikleuška mora se osigurati neometan i siguran prolaz budućim posjetiteljima regionalnog parka.

Za eksploatacijska polja u postupku lokacijske dozvole ishodili posebne uvjete zaštite prirode sukladno posebnom propisu, te suglasnost na koncesiju sukladno posebnom propisu

l). Do donošenja PPPPO Parka prirode Lonjsko polje moguće je isplanirati eksploatacijsko polje prirodnog plina Vrbak sukladno prijedlogu Ine naftaplina d.d.

m). Pri planiranju novih proizvodnih i prodajnih zona u dijelu grada južno od željezničke pruge (koji se prema karti preliminarnne ekološke mreže Republike Hrvatske (Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2005. godine) nalazi u prijelaznoj zoni kojom se štiti središnja jezgra ekološke mreže (Lonjsko polje) od nepovoljnih utjecaja i osigurava ekološka ravnoteža šireg područja), potrebno je spriječiti presijecanja staništa, osigurati prolaze za faunu, očuvati ekološku ravnotežu planiranjem većih zelenih površina, uređenih u doprirodnom stilu, te propisati izgradnju kanalizacijskog sustava.

n). Osobito je važno očuvati izgled tradicionalnog krajolika stoga se preporuča obnavljati zapuštene poljoprivredne površine uz očuvanje živica i druge rubne vegetacije, čuvati prirodne vodotoke te pri njihovom uređenju težiti doprirodnom stanju, čuvati prirodne šume i šumske rubove, poštivati morfologiju krajobraza pri planiranju građevinskih područja te uvjetovali tradicionalan način gradnje u skladu s obilježjima lokalne

arhitekture te izborom tradicionalnih građevinskih materijala (drvo, opeka, biber crijep, izbjegavali plastiku i bilumensku šindru). U uređenju okućnica inzistirati na korištenju autohtonih biljnih vrsta, a za ograde poticati sadnju živica u kombinaciji sa žičanom mrežom.

o). Spriječiti zahvate posljedica kojih je degradacija krajobraza, osobito prepoznatljivih vizura grada. To se osobito odnosi na zabranu postavljanja samostojećih reklamnih stupova i panoa koji bi svojom visinom dominirali u krajobrazu te narušavali njegovu prepoznatljivu sliku. Zabraniti noćno osvjetljavanje gospodarskih i drugih građevina reflektorima za koje to nije određeno posebnim propisom ili nemaju kulturni značaj, kako se ne bi narušila prepoznatljiva silueta grada.

p). Na mjestima s kojih se pružaju vizure na vrijedne prostorne cjeline nije moguća gradnja izuzev građevina koje imaju funkciju vidikovca i sl.

q). Pri planiranju trasa infrastrukturnih objekata uvažavati prostorne i morfološke značajke terena, odnosno njegove prirodne značajke, infrastrukturu usmjeriti i voditi lako da se koriste zajednički koridori te da se maksimalno isključe iz zona koje su pod posebnom zaštitom; osobito izbjegavati presjecanje šuma.

r). Gospodarske zone, posebice industrijske okružiti zelenim površinama i/ili zakloniti zelenilom.

s). Za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost prirodnu vrijednost predviđenu za zaštitu, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.

Članak 8.

U Odredbama za provođenje izvornog Plana u članku 110. dopunjuje se tablica 2.: "Detaljna inventarizacija i valorizacija kulturnih dobara prema naseljima". Dodaju se u međuvremenu zaštićena kulturna dobra temeljem Zakona zaštititi i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03):

Naselje	Kulturno dobro	Lokalitet	Katastarska čestica
4. Gojio	Kapela sv. Duha	Zbjegovača	k.č. 562 k.o. Zbjegovača
12. Kutina	Crkva sv. M arije Snježne	Kutina	k.č. 2409 k.o. Kutina
	Palača kotarske oblasti	Kutina	k.č. 3598/1 k.o. Kutina
	Dvorac Erdedy (Muzej)	Kutina	k.č. 2998 k.o. Kutina
18. Stupovača	Crkva sv. Dimitrija	Stupovača	k.č. 2238 k.o. Stupovača

Članak 9.

Danom stupanja na snagu Plana na teritoriju Grada Kutine prestaju važiti svi tekstualni i grafički dijelovi Prostornog plana uređenja Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine broj 03/2004.), koji nisu u suglasnu s ovim Planom

Članak 10.

Ovaj Plan je izrađen u šest izvornika od kojih se po jedan nalazi u pismohrani dokumentacije prostora Grada Kutine, te po jedan primjerak u arhivu Sisačko-moslavačke županije, Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije te nadležnom Uredu državne uprave, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/06-01/1
Ur broj: 2176/03-02-06-13-1
Kutina, 14. 11. 2006.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Željko Uzel, ing. građ.

83.

Temeljem članka 24. Zakona o prostornom uređenju (NN30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 14. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) i članka 30. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/03 i 9/03) Gradsko vijeće Grada Kutine na 13. sjednici donijelo je slijedeću

O D L U K U

o donošenju III izmjene i dopune
Generalnog urbanističkog plana
grada Kutine

I TEMELJNE ODREDBE

I.

Donose se III izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine koje je izradio Urbanistički institut hrvatske d.d. iz Zagreba u 2006. godini.

II.

III izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine donose se za područje grada Kutine u granicama određenim u Programu mjera. Površina područja iznosi 1.694,25 ha i pokriva područje s granicom obuhvata koja je određena programom mjera.

III.

III izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine sastoje se od tekstualnog i grafičkog dijela.

SADRŽAJ TEKSTUALNOG DIJELA

Tekstualni dio plana

I OBRAZLOŽENJE

1.0. POTREBA I RAZLOZI IZRADE.....	8
2.0. PRAVNA OSNOVA I PROVEDBENA PROCEDURA.....	10
3.0. SADRŽAJ I OPSEG PROVEDENIH PROMJENA KROZ TREĆE IZMJENE I DOPUNE.....	12
4.0. USKLADENJE SA PLANOVIMA VEĆE RAZINE.....	18
5.0. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG OBRAZLOŽENJA ELABORATA GUP-a.....	19
5.1. Izmjena i dopuna dijela točke 0.3.....	19
5.2. Izmjena i dopuna dijela točke 1.2.7.....	20
5.3. Izmjena i dopuna dijela točke 1.2.8. i 1.2.9. u cijelosti.....	21
5.4. Izmjena i dopuna dijela točke 1.3.5.....	24
5.5. Izmjena i dopuna dijela točke 1.5.....	24
5.6. Izmjena i dopuna dijela točke 2.1.3.....	25
5.7. Izmjena i dopuna dijela točke 2.2.1.....	26
5.8. Izmjena i dopuna dijela točke 2.2.2.....	27
5.9. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.1.....	27
5.10. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.4 u dijelu «zaštita prirode».....	27
5.11. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.4 u dijelu «zaštita kulturne baštine».....	28
5.12. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.5.....	28
5.13. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.6.....	30
5.14. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.7.....	32
5.15. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.9.....	33
5.16. Izmjena i dopuna dijela točke 3.3.1.....	33
5.17. Izmjena i dopuna dijela točke 3.3.2.....	35
5.18. Izmjena i dopuna dijela točke 3.4.7.....	37

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

6.0. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE.....	38
6.1. Izmjene i dopune poglavlja 3.....	38
6.2. Izmjene i dopune poglavlja 5.....	41

6.3. Izmjene i dopune poglavlja 6.....	47
6.4. Izmjene i dopune poglavlja 7.....	51
6.5. Izmjene i dopune poglavlja 8.....	52
6.6. Izmjene i dopune poglavlja 10.....	53
6.7. Izmjene i dopune poglavlja 11.....	57
6.8. Završne odredbe - III Izmjene I dopune GUP-a grada Kutine.....	59
III PRILOZI.....	60
SADRŽAJ GRAFIČKIH PRILOGA	
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA MJ. 1:5000	
2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJE LATNOSTI MJ. 1:5000	
3.1. PROMET POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE MJ. 1:5000	
3.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE -Vodnogospodarski sustav (mreža vodoopskrbe i odvodnje) MJ. 1:5000	
3.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE -Energetski sustav (elektroenergetska mreža i cijevni transport nafte i plina) MJ. 1:5000	
4.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA -Uvjeti korištenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite MJ. 1:5000	
4.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA -Oblici korištenja MJ. 1:5000	
4.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA -Način gradnje MJ. 1:5000	

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

IV.

-vidi preslik u pravitku

III ZAVRŠNE ODREDBE

V.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/06-01/1
Ur broj: 2176/03-02-06-13/2
Kutina, 14. 11. 2006.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Željko Uzel, ing.građ.

Na temelju članka 26. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 30. alineja 6. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 06/03 i 09/03) i Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 01/06) te suglasnosti Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Zagrebu (Klasa 612-08/06-10/1441., Ur.broj: 532-04-05/1-06-1 od 19.10.2006.) i Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove (Klasa: 350-01/06-01/47, Ur.broj: 2176-04-01/04 od 29.09.2006). Gradsko vijeće Grada Kutine na sjednici održanoj 14.11.2006. godine donosi

ODLUKU O DONOŠENJU TREĆE IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KUTINE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Treća Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutina (Službene novine grada Kutine 03/2002, 02/2003, 07/2004) u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune GUP-a.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Treća izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine", a sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

Članak 3.

Tekstualni dio elaborata Plana sadrži:

I. OBRAZLOŽENJE

- POTREBA I RAZLOZI IZRADE
- PRAVNA OSNOVA I PROVEDBENA PROCEDURA
- SADRŽAJ I OPSEG PROVEDENIH PROMJENA KROZ TREĆE IZMJENE I DOPUNE
- USKLAĐENJE SA PLANOVIMA VIŠE RAZINE
- IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG OBRAZLOŽENJA ELABORATA GUP-a
 - Izmjena i dopuna dijela točke 0.3.
 - Izmjena i dopuna dijela točke 1.2.7.
 - Izmjena i dopuna dijela točke 1.2.8. i 1.2.9. u cijelosti

- 5.4. Izmjena i dopuna dijela točke 1.3.5.
- 5.5. Izmjena i dopuna dijela točke 1.5.
- 5.6. Izmjena i dopuna dijela točke 2.1.3
- 5.7. Izmjena i dopuna dijela točke 2.2.1.
- 5.8. Izmjena i dopuna dijela točke 2.2.2.
- 5.9. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.1.
- 5.10. Izmjena i dopuna točke 3.2.4. u dijelu "zaštita prirode"
- 5.11. Izmjena i dopuna točke 3.2.4. u dijelu "zaštita kulturne baštine"
- 5.12. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.5.
- 5.13. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.6.
- 5.14. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.7.
- 5.15. Izmjena i dopuna dijela točke 3.2.9.
- 5.16. Izmjena i dopuna dijela točke 3.3.1.
- 5.17. Izmjena i dopuna dijela točke 3.3.2.
- 5.18. Izmjena i dopuna dijela točke 3.4.7.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

6. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

- 6.1. Izmjene i dopune poglavlja 3
- 6.2. Izmjene i dopune poglavlja 5
- 6.3. Izmjene i dopune poglavlja 6
- 6.4. Izmjene i dopune poglavlja 7
- 6.5. Izmjene i dopune poglavlja 8
- 6.6. Izmjene i dopune poglavlja 10
- 6.7. Izmjene i dopune dijela poglavlja 11
- 6.8. Završne odredbe - III Izmjene i dopune GUP-a grada Kutine

III. PRILOZI

- 1. Dokazi o poslovnoj sposobnosti Instituta
- 2. Suglasnosti

Članak 4.

Grafički dio elaborata Plana sadrži slijedeće kartografske prikaze:

- 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA MJ. 1:5000
- 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI MJ. 1:5000
- 3.1. PROMET POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE MJ. 1:5000
- 3.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - Vodnogospodarski sustav (mreža vodoopskrbe i odvodnje) MJ. 1:5000
- 3.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - Energetski sustav (elektroenergetska mreža i cijevni transport nafte i plina) MJ. 1:5000
- 4.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - Uvjeti korištenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite MJ. 1:5000
- 4.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - Oblici korištenja MJ. 1:5000
- 4.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - Način gradnje MJ. 1:5000

II. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 3 - Uvjeti smještaja gospodarskih građevina

Članak 5.

Mijenja se u cijelosti točka 3.8. Provedbenih odredbi GUP-a Kutina, te ista glasi:

3.8.

Uvjeti uređenja prostora i izgradnje građevina gospodarskih djelatnosti (zone namjenskog tipa: I-K) definiraju se različito u novim zonama izgradnje od postojećih već izrađenih područja na kojima se predviđa održavanje, sanacija, rekonstrukcija i obnova građevina, uključivo rušenje postojećih i izgradnja novih zamjenskih građevina.

U novim i postojećim zonama dozvoljeno je uklanjanje zatečenih građevina, odnosno izgradnja zamjenskih građevina, kako bi se prostor pripremio za prihvat novih građevina i sadržaja.

Pojašnjenje pojmova korištenih kod definiranja uvjeta izgradnje građevina obuhvaća:

- **koeficijent izgrađenosti (k_{ij})** jest odnos tlocrtna površine i ukupne površine građevne čestice,
- **tlocrtna površina** jest izgrađena površina zemljišta pod građevinom. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže. U tlocrtnu površinu se ne računavaju bazeni površine do 24 m², parkirališta, igrališta bez gledališta i javne rasvjete, ukopane šterne (cisterne) i septičke jame te plinski rezervoari,
- **koeficijent iskorištenosti (k_v)** jest odnos građevinske bruto površine građevina i površine građevne čestice,
- **građevinska bruto površina (GBP)** jeste zbroj površina svih etaža u građevini (podrum i sve nadzemne etaže) definiranih vanjskim rubom obodnih zidova građevine, uz dodatak površine balkona, loda i terasa, odnosno terasa u prizemlju ako su dio podzemne etaže, te nadstrešnica, bazena površine veće od 24 m² i igrališta ako su opremljena za sportska natjecanja sa gledalištem i javnom rasvjetom, pri čemu se svaka od navedenih površina računa sa svojom stvarnom veličinom (koeficijent = 1),
- **visina građevine (V)** jest visina u metrima, koja se mjeri od najniže kote zaravnatog terena uz građevinu do gornjeg ruba krovnog vijenca.

A. Nove zone izgradnje

- minimalna veličina građevinske čestice 1000 m²,
- maksimalna veličina građevinske čestice se ne ograničava za gospodarsko-razvojna područja,
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,50,
- maksimalni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,00,
- visina izgradnje ograničava se sa maksimalno 15 m, iznad kote javne prometne površine s koje se pristupa

građevini do vijenca objekta, osim za dijelove objekata (do 25% površine objekta) za koje se iz tehnoloških razloga mora izvesti veća visina, ali ne više od 25 . Unutar predmetne visine moguće je realizirati objekt sa minimalno jednom (P = prizemlje) do maksimalno tri etaže (P+2 = prizemlje i dva kata),

- udaljenost do granice građevne parcele kod izgradnje nove građevine iznosi minimalno 5 m, dok prilikom smještaja zamjenske građevine (nakon uklanjanja postojeće konstruktivno, tehnološki i sanitarno neadekvatne građevine) treba osigurati najmanju udaljenost od 3,0 m.

- pristup do parcele / objekta osigurava se sa javne prometnice - gradske ulice, minimalne širine kolnika 6,0 m, pri čemu pristupni put treba biti minimalne širine kolnika 6,0 m, uz dodatak pješačkog pločnika širine 1,5 m. Prometni pristup do pojedine parcele može osigurati preko zelenog pojasa na lokaciji koja proizlazi iz organizacije izgradnje unutar građevne čestice, bez obzira što isti nije posebno označen,

- parkiranje treba u skladu sa standardima ovog Plana predvidjeti na svakoj pojedinačnoj građevnoj čestici, ili u okviru javne zelene površine uz predmetnu parcelu,

- unutar građevne čestice treba izvesti protupožarni put i hidrantsku protupožarnu mrežu,

- svako čuvanje, obrada ili transport opasnih eksplozivnih, zapaljivih materijala i drugih tvari koje mogu ugroziti okoliš, podliježe posebnim uvjetima koje treba osigurati na parceli,

- minimalno 20% površine građevne čestice treba biti uređeno kao zelena površina,

- zeleni pojas između površine namijenjene izgradnji gospodarskih građevina i prometnica treba iznositi najmanje 20,0 m uz važnije gradske prometnice, a 10,0 m uz interne prometnice unutar gospodarske zone, odnosno i drugačije u skladu sa širinom utvrđenom u grafičkim priložima Plana.

B. Postojeće zone

- Unutar izgrađenih dijelova naselja gospodarske namjene omogućava se rušenje zatečenih neadekvatnih građevina, izgradnja novih ili zamjenskih građevina, te dogradnja, nadogradnja i prenamjena postojećih građevina u objekte namjene tipa I-K,

- Unutar izgrađenih dijelova naselja stambene namjene dopuštena je prenamjena stambenog objekta (uključivo i njegovo rušenje radi zamjenske izgradnje), ili drugih pratećih objekata na parceli (garaža i sl.) za gospodarsku namjenu (I2, K1, K2, K3) uz uvjet da isti nema štetan utjecaj na okolnu izgradnju,

- Minimalna veličina građevne čestice za interpolacije novih građevina iznosi 1000 m², dok za dogradnje, nadogradnje i prenamjene, te izgradnje zamjenske građevine treba biti najmanje površine od 800 m²,

- Maksimalna izgrađenost građevne čestice (Kig) iznosi 60% njezine površine,

- Maksimalni koeficijent iskoristivosti parcele (Kis) ograničava se na 1,20,

- 15% građevne čestice prema javnoj prometnoj površini treba urediti kao zelenu površinu,

- Visina izgradnje limitirana je sa P+4 ili ukupno 20,0 m od najviše kote uređenog terena uz objekt do vijenca objekta,

- Udaljenost do granice parcele ograničava se na minimalno 3,0 m pri čemu se nova ili dograđena građevina mogu približiti jednoj granici parcele na udaljenost od 1,0 m. Izuzetno se može dozvoliti priljubljanje uz granicu parcele na manjem potezu dužine do 10,0 m, za što treba osigurati potrebne protupožarne mjere.

- Pristup parceli i objektu ostvaruje se preko odvojka sa javne prometne površine, minimalne širine tog odvojka 5,0 m i pješačkog pločnika širine 1,0. Pri tome se svaki pojedinačni prometni pristup parceli / građevini gospodarske namjene u naprijed uvjetovanim dimenzijama može ostvariti i preko javne zelene površine iako isti nije posebno označen u grafičkim priložima Plana. Kod pristupa sa državne ili županijske ceste treba ishoditi posebne uvjete mjerodavnih institucija.

- Parkiranje za potrebe postojećih i povećanih kapaciteta građevina treba osigurati na parceli sa minimalno 25% potrebnog kapaciteta dok se preostale parkirališne površine mogu organizirati u okviru javnih zelenih ili drugih površina na max. udaljenosti do 150 m,

- Gospodarske zone interpolirane unutar izgrađenih dijelova naselja trebaju udovoljavati zakonskim propisima vezano uz maksimalno dopuštenu buku i razinu onečišćenja zraka.

IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 5 - Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 6.

Mijenja se točka 5.5. u dijelu koji se odnosi na građenje samostojećih građevina, te glasi:

* "za građenje samostojećih građevina:

- visine prizemlja (P), parcela minimalne površine 300 m² i širine parcele najmanje 14,0 m, osim u izgrađenim dijelovima naselja gdje za izgradnju nove ili zamjenske građevine treba iznositi najmanje 10 m

- visine prizemlje i kat (P+1), parcele minimalne površine 400 m² i širine parcele najmanje 16,0 m, osim u izgrađenim dijelovima naselja gdje za izgradnju nove ili zamjenske građevine treba iznositi najmanje 11,0 m,

- visine prizemlje, kat i stambeno potkrovlje (mansarda) (P+1+M), parcela minimalne površine 450 m² i širine parcele najmanje 18,0 m, osim u izgrađenim dijelovima naselja gdje za izgradnju nove ili zamjenske građevine treba iznositi najmanje 13 m."

Članak 7.

Mijenja se točka 5.7. u alineji koja se odnosi na samostojeće građevine te glasi:

"- za samostojeće građevine 5,0 x 8,0 m "

Članak 8.

Mijenja se točka 5.10. u cijelosti te glasi:

5.10. Izgrađenost građevne čestice (Kig)

A. Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (u pretežito novim zonama izgradnje), određene namjene iznosi:

* stambena namjena

- jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) - Kig = 0,4 (40% površine parcele), time da bruto površina prizemlja građevine ne smije biti veća od 300 m² u slučajevima kada bi veličina građevine čestice omogućavala veću izgrađenost,

- višestambene građevine - Kig = 0,5 (50% površine građevne čestice).

* stambeno-poslovna namjena (poslovni prostor u okviru stambene građevine stalnog stanovanja treba iznositi min. 25% do max. 50% ukupne bruto izgrađene površine objekta),

- jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) - Kig = 0,45 (45% površine parcele),

- višestambene građevine - Kig = 0,50 (50% površine građevne čestice)

* stambeno-poslovna (poslovni i gospodarski prostor u zasebnom objektu na građevnoj čestici)

- jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) - Kig = 0,50 (50% površine građevne čestice),

- višestambene građevine - (sadržaji javne namjene ili prostori za promet u mirovanju u okviru zasebnog objekta) - Kig = 0,50 (50% površine građevne čestice).

B. U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja interpolacija nove izgradnje kao i izgradnja zamjenskih građevina moguća je uz zadovoljenje slijedećih uvjeta:

- minimalna veličina građevne čestice iznosi najmanje 50% površine uvjetovane u točki 5.5. ovih Odredbi,

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice Kig = 0,8.

* Na osnovi stavka 1. iz točke B (prilikom izgradnje zamjenskih građevina, odnosno kod interpolacije unutar izgrađenih dijelova naselja), novi se objekt može graditi na postojećoj građevinskoj parceli manje površine i širine od one propisane ovim odredbama, ali pod uvjetom da je njegova veličina i lokacija u skladu s odredbama za novu izgradnju, koje se odnose minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih objekata.

Članak 9.

Mijenjaju se dijelovi točke 5.12. te glase:

5.12. Udaljenosti građevine od rubova građevne čestice i javne prometne površine

5.12.1. Izmjena stavka (1), (2), (3), (4) i (5) u potpunosti novim tekstom koji glasi:

* Stambene građevine stalnog stanovanja - jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (stambene i stambeno-poslovne namjene), koje će se graditi kao samostojeći objekti, moraju biti u novim zonama izgradnje udaljene najmanje 3 m od granice susjedne građevinske parcele i 5,0 m od regulacijske linije javne prometne površine.

* Dijelovi građevine (visine do P+1) mogu se u novim zonama izgradnje iznimno, na stražnjoj i jednoj bočnoj strani graditi i na udaljenosti 1 m do susjedne čestice (osim prema javnoj površini) ukoliko se takvim načinom smještaja građevina predviđa uređenje većeg poteza ulice. Na dijelovima građevina koji su smješteni na udaljenosti manjoj od 3,0 m do susjedne čestice nije moguće predvidjeti otvore.

* Višestambene građevine trebaju biti udaljene od granice susjedne parcele za visinu objekta mjerenu od najniže kote uređenog terena uz objekt do vijenca objekta, ali ne manje od 5,0 m, odnosno 10,0 m od susjednog objekta, te minimalno 5,0 m od regulacijske linije javne prometne površine.

* Iznimno od stavka (1), (2) i (3) ove točke, u izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, jednoobiteljska i višeobiteljska stambena (stambeno-poslovna) građevina može biti na udaljenosti manjoj od 3,0 m do granice susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1 m, u kojem slučaju nije dozvoljena izvedba otvora prema susjednoj građevnoj čestici. Ukoliko su susjedne građevine izgrađene do međe, kao i prilikom izgradnje dvojne ili skupne građevine, moguće je i novu građevinu priljubiti uz istu granicu građevne čestice. Građevina se prema ulici može prisloniti uz regulacijski pravac javne prometne površine (uz moguću izvedbu otvora) samo ukoliko su i susjedne građevine smještene na isti način te zajedno formiraju građevinski pravac - rub ulice.

* U izgrađenim dijelovima građevinskog područja moguće je provoditi prenamjenu, rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih jednoobiteljskih, višeobiteljskih i višestambenih građevina, što se provodi temeljem odredbi ovog Plana. U slučaju konstruktivno i sanitarno neadekvatne građevine moguće je njezino rušenje i izgradnja zamjenske građevine na ranijoj lokaciji prethodno uklonjene građevine i u njezinim gabaritima bez primjene uvjeta ovog Plana vezano uz Kig, visinu, udaljenost od međa i mogućnost smještaja otvora. Prilikom rekonstrukcije, sanacije i prenamjene postojećih građevina moguća je promjena postojećih otvora na predmetnoj građevini iako se isti nalaze na granici građevne čestice.

5.12.2. Briše se stavak (6)

Članak 10.

Mijenja se točka 5.13. dodavanjem novog stavka (10) i izmjenom novog stavka (11) - ranije stavak (10), koji glase:

- Osim kosih krovovišta iz stavka (9) ove točke mogu se izvan prostora povijesno-urbanističke cjeline Kutine i ruralne cjeline Kutinsko selo (južni dio ulice S. Radića) te izvan kontaktnog područja prema pojedinačnim građevinama iz popisa kulturnih dobara graditi građevine sa ravnim i bačvastim krovom u skladu sa suvremenim principima oblikovanja te funkcijom i tehnološkim potrebama građevina.

- Kose krovne plohe se izvode sa pokrovom od biber crijepa (obvezno u zaštićenim dijelovima naselja) kao i drugog materijala za kose, ravne i bačvaste krovove u područjima izvan zona zaštite, što obuhvaća ostale vrste crijepa, tegolu, te druge vrste suvremenog prefab-

riciranog pokrova posebno za građevine gospodarske i društvene namjene.

Članak 11.

Mijenja se točka 5.22. i ista glasi:

Građevna čestica stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene namjene mora imati direktni pristup na javnu prometnu površinu - gradsku ulicu, širine kolnika min. 5,0 m. Samo u izuzetnim slučajevima gušće izgrađenosti prostora (u izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja) pristup do građevinske čestice može se osigurati putem posebnog pristupnog puta (minimalne širine kolnika 3,0 m i maksimalne dužine 50 m), i to samo za objekte stambene i stambeno-poslovne namjene, pri čemu se takav pristup tretira kao javna prometna površina.

Članak 12.

Mijenja se točka 5.23. sa dodatkom novog stavka (3) koji glasi:

rekonstrukcija i prenamjena objekata na lokaciji mlina uz Kolodvorsku ulicu, prilikom čega se dozvoljava nadogradnja postojećih građevina do visine P+5+M ili maksimalno 22 m od uređenog terena uz objekt do vijenca objekta. Kod toga visina pojedine etaže može biti i veća od standardnih 3,0 m obzirom da se radi o rekonstrukciji i prenamjeni postojećih građevina.

Članak 13.

Mijenja se točka 5.24. Izmjenom stavka (4), (5) i (6) koji glase:

- Unutar područja povijesno-urbanističke cjeline i ruralne cjeline krovšta objekata izvode se kao kosa (jednostrešna, dvostrešna ili u višekrovnih ploha nagiba 35-45°), a pokrovni materijal mora biti usklađen sa okolnom izgradnjom te izveden sa crijepom ili drugim kvalitetnim i oblikovno atraktivnim materijalima. Izvan navedenih područja krovna ploha može se izvesti kao ravna ili bačvasta uz korištenje suvremenih pokrovnih materijala.

- Pokrovni materijali za objekte koji se grade unutar povijesno-urbanističke cjeline koja obuhvaća središnje područje Kutine odredit će se prema posebnim konzervatorskim uvjetima

- Objekti proizvodno-gospodarskih funkcija u posebnim proizvodno-poslovnim zonama (I-K) izvan zaštićenih dijelova naselja i zona ekspozicije (E) naselja mogu imati krovnu plohu riješenu u skladu sa funkcionalnim zahtjevima građevine (kosi, ravni i bačvasti krov) sa pokrovom od suvremenih materijala.

IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 6 - Uvjeti utvrđivanja trasa i površina prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže

Članak 14.

Mijenja se točka 6.2. u stavku (2) podtočke 1 i 2 vezano uz širinu prometnog koridora.

- Nova trasa brze (državne) ceste Sisačka ulica i potez nove trase istočno od Sisačke ulice

- minimalno 13,0 m (2 x 1,5 m bankine + 7,0 m kolnik + jednostrani pješački pločnik i biciklistička staza 2 x 1,5 m),

- poželjno 20,0 m (2 x 2,0 m bankine + 8,0 m kolnik + jednostrani pješački pločnik i biciklistička staza 2 x 2,0 m + jednostrani zaštitni zeleni pojas 4,0 m).

- Nova županijska cesta (dio južne obilaznice) zapadno od Sisačke ulice,

- minimalno 11,0 m (2 x 1,0 m bankine + 6,0 m kolnik + jednostrani pješački pločnik i biciklistička staza 2 x 1,5)

- poželjno 18,0 m (2x1,5 m bankine + 7,0 m kolnik + jednostrani pješački pločnik i biciklistička staza 2 x 2,0 m + jednostrani zaštitni zeleni pojas 4,0 m).

Članak 15.

Mijenja se točka 6.3. brisanjem stavka (2) uz dodatak novog stavka (2) i (4) koji glase:

-Novi stavak (2):

"Pristupni put kojim je osiguran pristup sa gradske ulice do građevne čestice mora imati minimalnu širinu od najmanje 3,0 m, za potrebe kolnog pristupa, a 1,5 m ako se koristi kao pješački prolaz. Navedeni pristup može se koristiti samo za dvije građevne čestice sa stambenim ili stambeno-poslovnim građevinama, te ima najveću dužinu od 50 m sa okretništem za vozila. Iznimno kod postojećih pristupnih puteva isti se zadržavaju u funkciji bez obzira na njihovu širinu i dužinu."

- Novi stavak (4):

U okvirima gradske prometne mreže moguće su rekonstrukcije izvedbom kanaliziranih i semaforiziranih križanja ili realizacijom "rotora" sa ciljem poboljšanja prometne situacije.

Članak 16.

Mijenja se točka 6.7. u drugom stavku korekcijom zadnje rečenice i dodavanjem novog teksta, a iste dopune glase:

"Veličina garažnih kapaciteta usklađuje se sa potrebama prostora za promet u mirovanju unutar pojedinih zona, a isti se dimenzioniraju u skladu sa standardima iz točke 6.6. Odredbi ovog Plana. Podzemne garaže mogu se izvesti ispod čitave površine građevne čestice bez ograničenja podzemnih etaža, uz uvjet odmicanja za 1,0 m od međa. Kod izvedbe ispod parkovnih, sportsko-rekreativnih i drugih površina iste treba nakon izgradnje garaže dovesti u prethodno stanje uredenosti. Prilikom izgradnje u stambenim zonama podzemna garaža može zauzeti do 80% površine građevne čestice, uz minimalnu udaljenost od 1,0 m do njezinih granica.

Članak 17.

Točka 6.9. (Telekomunikacijske mreže) dopunjava se dodavanjem novog drugog stavka čiji tekst glasi:

„U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS) i sustavi slijedećih generacija).

Radi toga je predviđeno lociranje novih baznih postaja mobilne telefonije kako bi se osigurala bolja pokrivenost signalom. Pri tome koncesionari na području mobilnih telekomunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih telekomunikacijskih mreža, a izgradnja takvih građevina ulazi u red građevina od državne važnosti, jer prema Zakonu i Pravilniku o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži, područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice.

Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih telekomunikacijskih mreža potrebno je poštivati slijedeće uvjete gradnje prilikom njihovog smještaja unutar i izvan urbanog područja:

- Osnovne postaje pokretnih komunikacija koje se grade unutar urbanog područja:

* dozvoljava se izgradnja OP tipa A koji ne prelazi visinu građevine na koji se postavlja i OP tipa B1 visine 2 m iznad najviše točke građevine,

* dozvoljava se izgradnja OP tip B2 na građevinama od javnog i društvenog značaja, telekomunikacijskim građevinama, građevinama poslovne namjene i građevinama požarne zaštite visine 5 m od najviše točke građevine.

- Osnovne postaje pokretnih komunikacija koje se grade izvan urbanog područja:

* dozvoljava se izgradnja samostojećeg antenskog stupa visine do 60,0 m na minimalnoj udaljenosti 100,0 m od ruba urbanog područja i pojedinačnih građevina, ali i više od zaštićenih povijesnih cjelina i pojedinačnih kulturnih dobara prema posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela i službe zaštite prirode.

Članak 18.

Mijenja se točka 6.10. (komunalna infrastruktura u dijelu 6.10.3. Plinska mreža i 6.10.4. Elektroenergetska mreža).

- **Točka 6.10.3.** Plinska mreža, mijenja se na način da se iza postojećeg teksta dodaje novi pasus koji glasi:

-Osim gradske distributivne plinske mreže prostorom obuhvata Plana u pravcima sjever-jug i istok-zapad prolaze magistralni plinovodi i naftovodi uz koje se uspostavljaju zaštitni koridori minimalne širine:

- Za naftovode najmanje 30 m obostrano od osi naftovoda,

- Za plinovode najmanje 30 m obostrano od osi plinovoda, a u planiranim ili izgrađenim dijelovima urbanog područja, najmanja udaljenost od plinovoda do stambene građevine (uz primjenu posebnih zaštitnih mjera) iznosi:

- za promjer plinovoda do 125 mm, najmanje 10 m,
- za promjer plinovoda od 125 mm do 300 mm, najmanje 15 m,
- za promjer plinovoda od 300 do 500 mm, najmanje 20 m,
- za promjer plinovoda veći od 500 mm, najmanje 30 m.

- **Točka 6.10.4.** Elektroenergetska mreža mijenja se dopunom prvog stavka te dodavanjem novog trećeg stavka sa tekstom koji glasi:

-(Dopuna nastavno na kraj prvog stavka): Radi osiguranja potrebne energije te postizanja kvalitetnog i sigurnog napajanja predmetnog područja, Planom se rezervira lokacija za izgradnju nove TS 110/20 (10) kV izvan područja "Petrokemije" i neovisno o postojećoj TS 110/35 kV "Petrokemija". Osim osnovne, Planom je osigurana i alternativna lokacija pri čemu se nova TS 110/20 (10) kV uključuje u postojeći sustav putem podzemne veze 110 i 20 kV kabelima. Izgradnja nove kabelske elektro-energetske mreže realizira se u okviru prometnih koridora u kojima se za energetske kabele osigurava pojas širine 40 cm.

- (Novi treći stavak):

Prostor unutar Planom utvrđenih elektro-energetskih koridora rezerviran je isključivo za potrebe redovnog pogona, održavanja dalekovoda i izgradnje elektroenergetskih građevina. U koridoru posebnog režima dalekovoda ne mogu se graditi nadzemni objekti koji nisu u funkciji elektroopskrbe, dok se uvjeti korištenja prostora ispod dalekovoda reguliraju primjenom pozitivno važećih tehničkih ili drugih provedbenih propisa. Gradnja nadzemnih energetskih ili infrastrukturnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili kada se isti presijeca razizemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini. Posebni uvjeti građenja u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda.

IZMJENE I DOPUNE POGHLAVLJA 7 (UVJETI UREĐENJA POSEBNO VRIJEDNIH I/ILI OSJETLJIVIH PODRUČJA I CJELINA)

Članak 19.

Mijenja se tekst u točki 7.1. temeljem novog Zakona o zaštiti prirode (NN br. 70/05) do promjene naziva, zaštićenih prirodnih vrijednosti, te se isti korigiraju na način:

- Raniji naziv koji se ukida: "zaštićeni krajolik"
- Novi naziv temeljem Zakona: "značajni krajobraz"
- Promjena navedenog: "(članka 10. Zakona o zaštiti prirode)" sa novim tekstom: "(članak 16. Zakona o zaštiti prirode)".

Članak 20.

Mijenja se točka 7.4.1. vezano uz status kulturnih dobara u tablici:

II. Pojedinačna nepokretna kulturna dobra

2. Civilne građevine, stambene građevine - dvorci i kurije pa se za građevine pod rednim brojem 16 i 17 utvrđuje spomenički status:

- Ident. broj 16 (Dvorac Erdody) - upisuje se spomenički status "R"
- Ident. broj 17 (kurija) - spomenički status se mijenja iz "P" u "R".

IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 8 - MJERE OČUVANJA I ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

Članak 21.

Mijenja se točka 8.1. (krajobrazne i prirodne vrijednosti), brisanjem teksta u prvom stavku i zamjenom sa novim tekstom koji glasi:

"Prirodne i krajobrazne vrijednosti štite se u okvirima granica ovog Plana, a iste obuhvaćaju dio Parka prirode Lonjsko polje, park šumu Šanac, lokalitete značajnog krajobraza, te prostor parka u središtu Kutine kao spomenika parkovne arhitekture."

IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 10 - MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 22.

Dodaje se nova točka 10.7. sa tekstom koji glasi:

A) U daljnjoj provedbi ovog Plana obvezno koristiti odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" broj 35/94. i 55/94. i 142/03.), kao i Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine" br. 8/06).

B) Kod izrade planova niže razine kojima će se odrediti mjesta gdje će se skladištiti ili koristiti zapaljive tekućine i / ili plinovi, odnosno mjesta gdje se namjerava obavljati prometovanje zapaljivim tekućinama i/ili plinovima, na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine" broj 108/95) te Pravilnika o zapaljivim tekućinama ("Narodne novine" broj 54/99), kao i Pravilnika o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o usklađivanju i pretakanju ukapljenog naftnog plina (Sl. list broj 24/71), koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima.

C) Obzirom na prolaz magistralnog naftovoda i plinovoda prilikom daljnje provedbe uređenja prostora treba primijeniti tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, a i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda, te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirani prema odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list broj 26/85), koji se primjenjuje temeljem članka 4. stavka 2. članka 8., stavka 4. i članka 12.

stavka 3. Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (Sl. list broj 64/73), a sve temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.

D) Realizacija distributivne plinske mreže izvodi se od atestiranih cijevi, tako da su isti postavljeni u zemlju da prosječna dubina polaganja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi za srednjetačne plinovode 0,8 - 1,5 m, za niskotlačne plinovode 0,8 - 1,3 m, a za kućne priključke 0,6 - 1,0 m. Pri tome dubina polaganja ne bi smjela prijeći 2 m. Plinovod položiti u rov na pripremljenu posteljicu od sitnog pijeska minimalne debljine 10 cm. Ispod cijevi ne smije biti kamenčića kako cijevi na tom mjestu ne bi nalijegale na njih, jer bi to zbog koncentracije nalijeganja uzrokovalo pucanje cijevi. Prilikom zatrpavanja zatrpati prvo slijem sitnog pijeska s najmanjom debljinom nadsloja iznad vrha cijevi 10 cm, a dalje zatrpavati u slojevima od po 30 cm uz propisno nabijanje. Na visinu 30 - 50 cm od vrha cijevi postaviti traku za obilježavanje "plinovoda" s natpisom "POZOR PLINOVOD". Osim te trake postaviti i traku s metalnom žicom koja služi za otkrivanje trase plinovoda. Kod izgradnje plinovoda potrebno je na plinovod u apsolutno najnižim točkama ugraditi posude za sakupljanje kondenzata, koje se proizvode od polietilenskih spojnih elemenata. Prijelaze plinovoda koji prolazi ispod željezničkih pruga i važnijih cesta te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem polietilenske cijevi u zaštitnu cijev s tim da se između cijevi stave odstojni prstenovi, a krajevi cijevi zatvore gumenom manšetom. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad. Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima. Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodovoda, naftovoda, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja, te ih ucrtati u projekte (u slučaju nepostojanja istih priložiti izjavu o njihovom nepostojanju). Propisane sigurnosne udaljenosti osigurati kod vodotoka i kanala pri paralelnom vođenju i križanju. Plinovod treba polagati s odgovarajućim padovima prema posudama za sakupljanje kondenzata. Ti padovi u pravilu iznose:

- za plinovode do promjera 200 mm 0,5%
- za plinovode promjera većeg od 200 mm 0,3%

E) Za polietilenske cijevi i spojne elemente koji se ugrađuju kod plinovoda glede postavljanja, kvalitete, kontrole ispitivanja i certificiranja potrebno je koristiti slijedeća pravila i norme:

- a) DVGW - G 472/1988,
- b) DVGW - G 477/1983, izrada, osiguranje kvalitete i ispitivanje plinovoda i zahtjevi za spojne elemente,
- c) DVGW - GW 330/1988, spajanje (zavarivanje) PE-HD cijevi i cijevnih elemenata
- d) DVGW - GW 331/1994, postupak, ispitivanje i nadzor zavarivanja PE - HD cjevovoda,
- e) DIN 8075, cijevi od polietilena PE-HD, materijal (opći uvjeti)
- f) DIN 16 963 cijevi i spojni elementi od polietilena PE - HD za tlačne cjevovode.

F) U svezi izgradnje plinovoda, odnosno plinovodne mreže treba primjeniti domaće važeće propise (npr. Pravilnik za izvođenje unutarnjih plinskih instalacija GPZ - P.I. 600 i drugo), te njemačke propise (DVGW regulativu i EU DIN norme).

G) Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica (Sl.list broj 10/90 i 52/90), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.

H) Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata ("Narodne novine" broj 100/99.).

I) Za ponašanje građevnih gradiva i građevinskih elemenata u požaru Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo izdao je kao hrvatske norme grupu normi HRN DIN 4102, koje je potrebno primijeniti pri projektiranju i izvođenju.

J) Izlazne putove iz objekta potrebno je projektirati sukladno priznatim smjernicama (NFPA 101 i sl.) koje se koriste kao priznato pravilo tehničke prakse temeljem članka 2. Zakona o zaštiti od požara.

K) Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema Pravilniku o sustavima za dojavu požara ("Narodne novine" broj 56/99).

L) Stabilni sustav za gašenje požara vodom (sprinkler) projektirati i izvoditi prema njemačkim smjernicama Vds (izdanje 1987) ili drugim priznatim propisima, koji se u ovom slučaju temeljem članka 2. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara rabe kao pravila tehničke prakse.

M) Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema Odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva (Sl.list broj 24/87), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.

N) Radi sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

IZMJENE I DOPUNE DIJELA POGLAVLJA 11 - MJERE PROVEDBE PLANA UTVRĐENOG DRUGOM IZMJENOM I DOPUNOM GUP-a GRADA KUTINE (Sl. novine Grada Kutine br. 7/2004.) u točki 11.1.2. A, B i C.

Članak 23.

Provedba izmjene i dopune brisanjem teksta u točki 11.1.2A i zamjenom novim tekstom koji glasi:

A) Nove zone javne i stambene namjene (tipologije D, S, MI, M2)

- DPU 1 između Brdovite i ul. M. Stupariča,
- DPU 2 istočno od Ul. Kutinska lipa,
- DPU 3 između ulica M. Gupca i kralja Zvonimira,
- DPU 6 središnja zona grada između ulica Kralja P. Krešimira IV, S. Radića, Kolodvorske i Trga kralja Tomislava,
- DPU 7 između ulica Kolodvorske, V. Nazora, Kralja P. Krešimira IV i Kneza Ljudevita Posavskoga,
- DPU 10 jugoistočno od puta V. Nazora,
- DPU 23 "Romsko naselje".

Članak 24.

Provedba izmjene i dopune brisanjem teksta u točki 11.1.2B i zamjenom novim tekstom koji glasi:

B) Mješovite stambene i poslovne zone (tipologije S, M1, M2, K1, K2, K3, K4)

- DPU 5 između Moslavačke i Mihanovićeve ulice,
- DPU 8 sjeverno od Metanske ulice (južno od Nove tržnice), između ulica S.Radića i Kolodvorske,
- DPU 9 sjeverno od Metanske ulice, između Kolodvorske i Vinkovačke ulice,
- DPU 11 jugoistočno od puta V. Nazora i južno od puta Laclava Ružičke,

Članak 25.

Provedba izmjene i dopune brisanjem teksta u točki 11.1.2C i zamjenom novim tekstom koji glasi:

C) Mješovite proizvodno-poslovne i komunalne zone (tipologije I1, I2, K1, K2, K3, K4, G)

- I. Komunalna zona (novo gradsko groblje = G)
 - DPU 4 sjeverozapadno od Ulice A.Mihanovića
- II. Nove zone gospodarske namjene između Sisačke i Radićeve ulice sa oznakama obveznih planova niže razine:
 - DPU 12, DPU 13, DPU 14, DPU 15, DPU 16, DPU 17 i DPU 22
- III. Nove zone gospodarske namjene istočno od Sisačke ulice (južno od željezničke pruge), sa oznakama obveznih planova niže razine:
 - DPU 18, DPU 19, DPU 20, DPU 21

Članak 26.

Provedba izmjene i dopune dodatkom nove točke 11.1.2D sa tekstom koji glasi:

D) Važeći detaljni planovi uređenja koji se nalaze u primjeni (DPU) unutar područja obuhvata III. Izmjene i dopune GUP-a Kutine jesu:

- DPU 24 - Detaljni plan uređenja "Trgovački centar Zapad" (Službene novine Grada Kutine br. 9/03).
- DPU 25 - Detaljni plan uređenja gradskog groblja (Službene novine Grada Kutine br. 9/03)

Članak 27.

Provedba izmjene i dopune dodatkom nove točke 11.1.2E sa tekstom koji glasi:

E - Područje obuhvata detaljnih planova uređenja navedenih u točkama A, B, C, D prikazani su na kartografskom prikazu Plana br.4.1.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora (sekcija sjever i sekcija jug) u mjerilu 1:5000

Članak 28.

Provedba izmjene i dopune točke 11.1.3. u četvrtom stavku Druge izmjene i dopune GUP-a grada Kutine

- Provedba Izmjene i dopune odnosi se na zamjenu riječi "dvogodišnjeg" sa riječi "četverogodišnjeg".

III. ZAVRŠNE ODREDBE - III IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA KUTINE

Članak 29.

Trećom izmjenom i dopunom GUP-a grada Kutine mijenjaju se dijelovi tekstualnog obrazloženja i provedbenih odredbi u elaboratima i Odlukama o donošenju:

- Osnovnog dokumenta: Generalnog urbanističkog plana grada Kutine ("Službene novine" Grada Kutine br. 3/2002.)
- Druge izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine grada Kutine br. 7/2004.)

Članak 30.

Danom stupanja na snagu Treće Izmjene i dopune GUP-a Grada Kutine prestaju važiti dijelovi planova i Odluka o donošenju iz članka 28. izmjenjeni ovom Trećom izmjenom i dopunom.

Članak 31.

Tekstualni dio i kartografski prikazi uvezani su u zasebne tvrde omote (dokumentacijski broj Plana 1253) i ovjerene od strane izrađivača Plana URBANISTIČKOG INSTITUTA HRVATSKE d.d. Zagreb, Frane Petrića 4, uključivo predsjednika Gradskog vijeća s datumom donošenja.

Jedan komplet Izvornika Treće izmjene i dopune GUP-a čuva se trajno u arhivi Grada Kutine, ostali kompleti izvornika plana dostavljaju se nadležnim državnim tijelima za prostorno uređenje, dok kopije plana služe za uporabu.

Članak 32.

Svi zahtjevi za ishođenje lokacijske i građevinske dozvole zaprimljeni do dana donošenja ovog Plana dovršit će se po tada važećim prostorno-planskim dokumentima.

Članak 33.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

84.

Temeljem članka 24. Zakona o prostornom uređenju (NN30/94, 68/98, 61/00,32/02 i 100/04), članka 14. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) i članka 30. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/03 i 9/03) Gradsko vijeće Grada Kutine na 13. sjednici donijelo je slijedeću

O D L U K U

o donošenju I izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja gradskog
groblja u Kutini

I TEMELJNE ODREDBE

I.

Donosi se I izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini što ga je izradio Arhitektonski fakultet, Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu iz Zagreba u 2006. godini.

II.

I izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini donosi se za područje grada Kutine u granicama određenim u Programu mjera. Površina područja iznosi 8,44 ha i pokriva područje s granicom obuhvata koja je određena programom mjera.

III.

I izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

SADRŽAJ TEKSTUALNOG DIJELA ELABORATA Tekstualni dio plana

1. RAZLOZI ZA IZRADU I IZMJENA U DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA GRADSKOG GROBLJA U KUTINI
2. PLAN UREĐENJA PROSTORA
3. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Grafički dio plana

- 1. RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA 1:500**
List 1: Plan namjene površina
- 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE 1:1000**
List:2a: Promet
List 2b: Pošta i telekomunikacija
List 2c: Energetski sustav
List 2d: Vodnogospodarski sustav i otpad
- 3. UVJETI KORIŠTENJA, GRADNJE, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA 1:500**
List 3a: Uvjeti korištenja i uvjeti gradnje
List 3b: Plan organizacije
List 3c: Pejzažno uređenje

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

IV.

-vidi preslik u pravitku

III ZAVRŠNE ODREDBE

V.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
GRAD KUTINA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 021-01/06-01/1
Ur broj: 2176/03-02-06-13-3
Kutina, 14. 11. 2006.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Željko Uzel, ing. građ.

85.

Gradsko poglavarstvo Grada Kutine na 21. sjednici održanoj 07. studenog 2006. godine, razmatralo je Elaborat sanacije i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta na području Grada Kutine.

Temeljem članka 78. Poslovnika o radu Poglavarstva Grada Kutine, donijet je slijedeći

Zaključak

1. Usvaja se Elaborat sanacije i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta na području Grada Kutine iz kolovoza 2006. godine, izrađen od Ureda ovlaštenog inženjera građevinarstva, Veljka Adamovića, dipl. ing. građ..

2. Gradsko poglavarstvo Grada Kutine, a na prijedlog Upravnog odjela za komunalni sustav, donijet će dinamički i financijski plan sanacije i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta za Proračun Grada Kutine 2007. godine te za razdoblje 2007. - 2010. i 2010. - 2014. godine.

3. Plan iz točke 2. ovog Zaključka za Proračun 2007. godine, donijet će se u sklopu usvajanja prijedloga Proračuna za 2007. godinu, a plan za razdoblje

2007. - 2010. i 2010. - 2014. godine, utvrdit će Gradsko poglavarstvo, na prijedlog Upravnog odjela za komunalni sustav, do 31. prosinca 2006. godine.

4. Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav da do 01. rujna svake godine predloži izmjene i dopune Elaborata iz točke 1., a sukladno nastalim prometnim i tehničkim promjenama o stanju nerazvrstanih cesta na području Grada Kutine.

5. Sastavni dio ovog Zaključka čini Elaborat iz točke 1. ovog Zaključka.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
GRAD KUTINA
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-05/06-02/1
Ur broj: 2176/03-01-06-21-3
Kutina, 07. 11. 2006.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva
Mr. sc. Davor Žmegač, v.r.

86.

Gradsko poglavarstvo Grada Kutine na 21. sjednici održanoj 07. studenog 2006. godine, razmatralo je prijedlog Projekta proširenje naplate komunalne naknade.

Temeljem članka 78. Poslovnika o radu Poglavarstva Grada Kutine, donijet je slijedeći

Zaključak

1. Prihvaća se prijedlog Projekta za proširenu naplatu komunalne naknade predložen od Upravnog odjela za financiranje, proračun, javne prihode i gradsku riznicu i Upravnog odjela za komunalni sustav.

2. Za provođenje projekta iz točke 1. ovog Zaključka ovlašćuje se Upravni odjel za financije, proračun, javne prihode i gradsku riznicu, te Upravni odjel za komunalni sustav.

3. Prihvaća se osnivanje predloženih povjerenstava za vršenje popisa, te im se daje odobrenje za obavljanje terenskih izmjera u svrhu prikupljanja baze podataka za donošenje rješenja o komunalnoj naknadi.

4. Po završetku popisa u Repušnici, o poduzetim aktivnostima i rezultatima Upravni odjel za financije, proračun, javne prihode i gradsku riznicu dužan je dostaviti izvješće Gradskom poglavarstvu Grada Kutine.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA
GRAD KUTINA
GRADSKO POGLAVARSTVO

Klasa: 022-05/06-02/1
Ur broj: 2176/03-01-06-21-4
Kutina, 07. 11. 2006.

Predsjednik
Gradskog poglavarstva
Mr. sc. Davor Žmegač, v.r.



IZDAJE: "Moslavački list" d.o.o. za izdavačku i
radijsku djelatnost Kutina, I.G. Kovačića 25.
tel.: 044/681-800, fax.: 044/681-880

ODGOVORNI UREDNIK: Željka Mastilica,
dipl. pravnik, tajnica Grada Kutine
Uredništvo u Gradskom poglavarstvu Kutina,
Trg kralja Tomislavu 12/1
tel.: 044/683-457, fax.: 044/683-463

TISAK: "GRATIS", Kralja Zvonimira 1, Batina,
44320 Kutina, tel/fax.: 044/640-189